



**ШЕШІМ**

**РЕШЕНИЕ**

2018 жылғы 29 қарашасы

№ 38/2

Мамлютка қаласы

город Мамлютка

**Солтүстік Қазақстан облысы Мамлютка қаласының және Мамлют ауданының ауылдық елді мекендердің жерлерді аймақтарға бөлу жобасын (схемасын), бағалау аймақтарының шекараларын және жер учаскелеріне үшін төлемақының базалық мөлшерлемелеріне түзету коэффициенттерін бекіту туралы**

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер кодексінің 8-бабы 2-тармағына, 11-бабы 1-тармағына, Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Заңының 6-бабы 1-тармағының 13) тармақшасына сәйкес, Солтүстік Қазақстан облысы Мамлют ауданының мәслихаты **ШЕШІМ ҚАБЫЛДАДЫ:**

1. Осы шешімнің 1, 2, 3-қосымшаларына сәйкес Солтүстік Қазақстан облысы Мамлютка қаласының және Мамлют ауданының ауылдық елді мекендердің жерлерді аймақтарға бөлу жобасы (схемасы), бағалау аймақтарының шекаралары және жер учаскелеріне үшін төлемақының базалық мөлшерлемелеріне түзету коэффициенттері бекітілсін.

2. Осы шешімнің 4-қосымшасына сәйкес Солтүстік Қазақстан облысы Мамлют ауданының ауылдық елді мекендердің жер учаскелеріне үшін төлемақының базалық мөлшерлемелеріне түзету коэффициенттері бекітілсін.

3. Осы шешім оның алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі.

Солтүстік Қазақстан облысы  
Мамлют ауданы мәслихаты  
сессиясының төрағасы  
**Қ.Бекенов**

Солтүстік Қазақстан облысы  
Мамлют ауданы мәслихатының  
хатшысы  
**Р. Нұрмұқанова**

Мамлют ауданы мәслихатының  
2018 жылғы 29 қарашадағы № 38/2  
шешіміне  
4 -қосымша

Солтүстік Қазақстан облысы Мамлют ауданының ауылдық елді мекендердің жер учаскелеріне үшін төлемақының базалық мөлшерлемелеріне түзету коэффициенттері

№ р/р	Елді мекендердің атауы	Функционалдық аймақтар бойынша жер учаскелеріне үшін төлемақының базалық мөлшерлемелеріне түзету коэффициенті:				Ескертпе
		тұрғын	әлеуметтік	коммерциялық	басқа	
Андреев ауылдық округі						
1.	Андреевка ауылы	1,06	1,18	1,3	1,18	
2.	Бостандық ауылы	1,0	1,07	1,18	1,07	
3.	Владимировка ауылы	0,91	1,01	1,11	1,01	
Белое ауылдық округі						
1.	Белое ауылы	1,07	1,19	1,31	1,19	
2.	Щучье ауылы	0,94	1,04	1,14	1,04	
3.	Чистое ауылы	0,95	1,05	1,16	1,05	
4.	Студеное ауылы	0,9	1,0	1,1	1,0	
5.	Сливное ауылы	0,92	1,02	1,12	1,02	
6.	Прогресс ауылы	0,95	1,05	1,16	1,05	
7.	Коваль ауылы	0,9	1,0	1,1	1,0	
Воскресенов ауылдық округі						
1.	Воскресеновка ауылы	1,11	1,23	1,35	1,23	
2.	Искра ауылы	0,97	1,08	1,19	1,08	
3.	Становое ауылы	0,95	1,06	1,17	1,06	
Дубровное ауылдық округі						
1.	Дубровное ауылы	1,07	1,19	1,31	1,19	
2.	Михайловка ауылы	1,0	1,11	1,22	1,11	

Нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеудің тізіліміне № 5023 болып енгізілді

ИС «ИПГО». Копия электронного документа. Дата 30.11.2018.



3.	Новодубровное ауылы	0,97	1,08	1,19	1,08	
4.	Пчелино ауылы	0,94	1,05	1,15	1,05	
Краснознамен ауылдық округі						
1.	Краснознаменка ауылы	1,01	1,12	1,23	1,12	
2.	Калугино ауылы	0,95	1,06	1,17	1,06	
3.	Беловка ауылы	0,94	1,04	1,14	1,04	
Қызыләскер ауылдық округі						
1.	Қызыләскер ауылы	1,01	1,12	1,23	1,12	
2.	Раздольное ауылы	0,93	1,03	1,13	1,03	
3.	Степное ауылы	0,91	1,01	1,11	1,01	
Леденев ауылдық округі						
1.	Леденево ауылы	1,06	1,18	1,3	1,18	
2.	Новоандреевка ауылы	0,91	1,01	1,11	1,01	
Ленин ауылдық округі						
1.	Ленин ауылы	1,07	1,19	1,31	1,19	
2.	Октябрь ауылы	0,91	1,01	1,11	1,01	
3.	Дачное ауылы	0,9	1,0	1,1	1,0	
Новомихайлов ауылдық округі						
1.	Новомихайловка ауылы	1,08	1,2	1,32	1,2	
2.	Минкесер ауылы	1,01	1,12	1,23	1,12	
3.	Бексеит ауылы	0,97	1,08	1,19	1,08	
4.	Катанай ауылы	0,91	1,01	1,11	1,01	
5.	Токаревка ауылы	0,93	1,03	1,13	1,03	
Пригород ауылдық округі						
1.	Покровка ауылы	1,05	1,17	1,29	1,17	
2.	Красный Октябрь ауылы	0,93	1,03	1,13	1,03	

Нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеудің тізіліміне № 5023 болып енгізілді

3.	Аялдама пункті 2591 км	0,93	1,03	1,13	1,03	
Становое ауылдық округі						
1.	Афонькино ауылы	1,06	1,18	1,3	1,18	
2.	Новоукраинка ауылы	0,92	1,02	1,12	1,02	
3.	Орел ауылы	0,93	1,03	1,13	1,03	

Қазақстан Республикасының Әділет министрлігі  
облысының/қаласының Әділет департаменті  
Нормативтік құқықтық акті 30.11.2018  
Нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік  
тіркеудің тізіліміне № 5023 болып енгізілді

Результаты согласования

Аппарат акима Северо-Казахстанской области - советник секретаря по правовым вопросам Алтынбек Хамитович Контаев, 29.11.2018 12:26:35, положительный результат проверки ЭЦП

Аппарат акима Северо-Казахстанской области - секретарь районного маслихата Рафия Равильевна Нурмуқанова, 29.11.2018 12:30:14, положительный результат проверки ЭЦП

Аппарат маслихата Мамлютского района СКО - Председатель сессии Канат Жанабаевич Бекенов, 29.11.2018 12:32:40, положительный результат проверки ЭЦП

Департамент юстиции Северо-Казахстанской области - Заместитель руководителя Батырбек Курманханович Калабаев, 29.11.2018 15:48:59, положительный результат проверки ЭЦП



**ШЕШІМ**

**РЕШЕНИЕ**

№ 38/2

от 29 ноября 2018 года

Мамлютка қаласы

город Мамлютка

**Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки города Мамлютка и сельских населенных пунктов Мамлютского района Северо-Казахстанской области**

В соответствии с пунктом 2 статьи 8, пунктом 1 статьи 11 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, подпунктом 13) пункта 1 статьи 6 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан» маслихат Мамлютского района Северо-Казахстанской области **РЕШИЛ:**

1. Утвердить проект (схему) зонирования земель, границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки города Мамлютка Мамлютского района Северо-Казахстанской области, согласно приложениям 1, 2, 3 к настоящему решению.

2. Утвердить поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки сельских населенных пунктов Мамлютского района Северо-Казахстанской области согласно приложению 4 к настоящему решению.

3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

**Председатель сессии  
маслихата Мамлютского района  
Северо-Казахстанской области  
К.Бекенов**

**Секретарь  
маслихата Мамлютского района  
Северо-Казахстанской области  
Р. Нурмуканова**



Приложение 4  
к решению маслихата Мамлютского района  
Северо-Казахстанской области  
от 29 ноября 2018 года № 38/2

Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки сельских населенных пунктов Мамлютского района Северо-Казахстанской области

№ п/п	Наименование населенных пунктов	Поправочный коэффициент к базовым ставкам платы за земельные участки по функциональным зонам:				Примечание
		жилищная	социальная	коммерческая	иная	
Андреевский сельский округ						
1.	село Андреевка	1,06	1,18	1,3	1,18	
2.	село Бостандык	1,0	1,07	1,18	1,07	
3	село Владимировка	0,91	1,01	1,11	1,01	
Беловский сельский округ						
1.	село Белое	1,07	1,19	1,31	1,19	
2.	село Щучье	0,94	1,04	1,14	1,04	
3.	село Чистое	0,95	1,05	1,16	1,05	
4.	село Студеное	0,9	1,0	1,1	1,0	
5.	село Сливное	0,92	1,02	1,12	1,02	
6.	село Прогресс	0,95	1,05	1,16	1,05	
7.	село Коваль	0,9	1,0	1,1	1,0	
Воскресеновский сельский округ						
1.	село Воскресеновка	1,11	1,23	1,35	1,23	
2.	село Искра	0,97	1,08	1,19	1,08	
3.	село Становое	0,95	1,06	1,17	1,06	
Дубровинский сельский округ						
1.	село Дубровное	1,07	1,19	1,31	1,19	
2.	село Михайловка	1,0	1,11	1,22	1,11	

Нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеудің тізіліміне № 5023 болып енгізілді

3.	село Новодубровное	0,97	1,08	1,19	1,08	
4.	село Пчелино	0,94	1,05	1,15	1,05	
Краснознаменский сельский округ						
1.	село Краснознаменка	1,01	1,12	1,23	1,12	
2.	село Калугино	0,95	1,06	1,17	1,06	
3.	село Беловка	0,94	1,04	1,14	1,04	
Кызыласкерский сельский округ						
1.	село Кызыласкер	1,01	1,12	1,23	1,12	
2.	село Раздольное	0,93	1,03	1,13	1,03	
3.	село Степное	0,91	1,01	1,11	1,01	
Леденевский сельский округ						
1.	село Леденево	1,06	1,18	1,3	1,18	
2.	село Новоандреевка	0,91	1,01	1,11	1,01	
Ленинский сельский округ						
1.	село Ленино	1,07	1,19	1,31	1,19	
2.	село Октябрь	0,91	1,01	1,11	1,01	
3.	село Дачное	0,9	1,0	1,1	1,0	
Новомихайловский сельский округ						
1.	село Новомихайловка	1,08	1,2	1,32	1,2	
2.	село Минкесер	1,01	1,12	1,23	1,12	
3.	село Бексеит	0,97	1,08	1,19	1,08	
4.	село Катанай	0,91	1,01	1,11	1,01	
5.	село Токаревка	0,93	1,03	1,13	1,03	
Пригородный сельский округ						
1.	село Покровка	1,05	1,17	1,29	1,17	
2.	село Красный Октябрь	0,93	1,03	1,13	1,03	

Нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеудің тізіліміне № 5023 болып енгізілді

3.	Остановочный пункт 2591 км	0,93	1,03	1,13	1,03	
Становской сельский округ						
1.	село Афонькино	1,06	1,18	1,3	1,18	
2.	село Новоукраинка	0,92	1,02	1,12	1,02	
3.	село Орел	0,93	1,03	1,13	1,03	

Қазақстан Республикасының Әділет министрлігі  
облысының/қаласының Әділет департаменті  
Нормативтік құқықтық акті 30.11.2018  
Нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік  
тіркеудің тізіліміне № 5023 болып енгізілді

Результаты согласования

Аппарат акима Северо-Казахстанской области - советник секретаря по правовым вопросам Алтынбек Хамитович Контаев, 29.11.2018 12:26:35, положительный результат проверки ЭЦП  
 Аппарат акима Северо-Казахстанской области - секретарь районного маслихата Рауля Равильевна Нурмуқанова, 29.11.2018 12:30:14, положительный результат проверки ЭЦП  
 Аппарат маслихата Мамлютского района СКО - Председатель сессии Канат Жанабаевич Бекенов, 29.11.2018 12:32:40, положительный результат проверки ЭЦП  
 Департамент юстиции Северо-Казахстанской области - Заместитель руководителя Батырбек Курманханович Қалабаев, 29.11.2018 15:48:59, положительный результат проверки ЭЦП

Нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеудің тізіліміне № 5023 болып енгізілді

ИС «ИПГО». Копия электронного документа. Дата 30.11.2018.